

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОДБЕРЁЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МЦЕНСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Правил благоустройства
на территории Подберёзовского сельского поселения
Мценского района Орловской области

Принято Подберёзовским сельским Советом народных депутатов 28 марта 2014

1. Утвердить Правила благоустройства территории Подберёзовского сельского поселения Мценского района Орловской области согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Подберёзовского сельского Совета народных депутатов от 31.03.2010 № 159 «О порядке внешнего благоустройства территории населенных пунктов Подберёзовского сельского поселения Мценского района Орловской области».

3. Настоящее решение подлежит обнародованию в установленном порядке в течение 10 дней с момента подписания и вступает в силу со дня обнародования.

Председатель Подберёзовского сельского
Совета народных депутатов
А. В. Громляк

Глава Подберёзовского сельского
поселения С.С.Макашов

28 марта 2014 года № 66

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОДБЕРЁЗОВСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МЦЕНСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

28 марта 2014 г.

№ 83

О решении об утверждении Правил благоустройства на территории Подберёзовского сельского поселения Мценского района Орловской области

1. Принять решение об утверждении «Правил благоустройства на территории Подберёзовского сельского поселения Мценского района Орловской области» согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Подберёзовского сельского Совета народных депутатов от 31.03.2010 № 159 «О порядке внешнего благоустройства территории населенных пунктов Подберёзовского сельского поселения Мценского района Орловской области».

3. Направить главе сельского поселения для подписания и обнародования в установленном порядке.

Председатель Подберёзовского сельского
Совета народных депутатов

А.В. Громляк

ПРАВИЛА
благоустройства на территории Подберёзовского сельского поселения
Мценского района Орловской области

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории Подберёзовского сельского поселения Мценского района Орловской области (далее – Правила):

1.1.1. Регулируют отношения по обеспечению санитарного и эстетического содержания территории Подберёзовского сельского поселения (далее – поселение);

1.1.2. Определяют санитарно-гигиенические, экологические, эстетические требования и нормы по содержанию принадлежащих (арендуемых) физическим и юридическим лицам или закрепленных за ними земельных участков и объектов;

1.1.3. Устанавливают:

- требования по содержанию зданий (включая жилые дома), строений, сооружений, объектов, не являющихся объектами капитального строительства (киосков, навесов и других) и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий строений, сооружений и объектов строительства;

- перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения;

- порядок участия собственников и пользователей объектов капитального строительства (помещений в них), а также объектов, не являющихся объектами капитального строительства в благоустройстве прилегающих территорий.

1.1.4. Закрепляют обязанности должностных, физических и юридических лиц по соблюдению настоящих Правил, а также ответственность за их нарушение (несоблюдение).

1.2. Настоящие Правила устанавливают обязательные нормы (правила, требования) к содержанию физическими и юридическими лицами земельных участков, объектов капитального и некапитального строительства, движимого и недвижимого имущества, принадлежащих им или закрепленных за ними в установленном порядке, а также территорий, непосредственно прилегающих к данным земельным участкам и объектам.

1.3. К объектам санитарного и эстетического содержания территорий поселения относятся:

- земельные участки, принадлежащие, арендуемые, занятые или обслуживаемые предприятиями, учреждениями и организациями независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, а также принадлежащие, арендуемые занятые или обслуживаемые физическими лицами;

- земельные участки общего пользования (занятые объектами общего пользования): улицы, пешеходные дорожки, тротуары, стоянки и парковки транспортных средств, (сельские, поселковые) площади, парки, сады, скверы, рынки, стадионы и спортивные площадки, мосты, набережные, кладбища, площадки для выгула домашних животных, придорожные полосы, остановки общественного транспорта и т.д.;

- иные земельные участки в границах поселения;

- расположенные в границах поселения здания, иные строения и сооружения производственного, административного, культурно-бытового, коммунального, торгового и иного назначения;

- государственные, муниципальные, ведомственные, частные жилые дома с дворовыми территориями, детскими игровыми площадками;
- памятники;
- заповедные объекты, особо охраняемые природные территории;
- малые архитектурные формы, торговые палатки, киоски, лотки; инженерно-технические сооружения;
- артезианские колодцы, водозаборные узлы, водоемы и водотоки, включая водоохранные зоны; электрические подстанции и трансформаторные будки, опоры линий электропередач, фонари уличного освещения;
- все виды ограждения земельных участков;
- указатели наименований населенных пунктов, улиц, домовые номерные знаки, обозначения остановок транспорта и пешеходных переходов, мемориальные и иные информационные стенды, все виды рекламных конструкций, вывески, витрины;
- зеленые насаждения (древесно-кустарниковая растительность), газоны, цветники, клумбы, палисадники частных домовладений;
- места сбора, обезвреживания и утилизации твердых и жидких бытовых отходов, промышленных не утилизируемых отходов (сборники, свалки, полигоны).

1.4. Настоящими Правилами также устанавливаются:

- правила содержания внутриквартальных территорий поселения;
- правила содержания территорий, прилегающих к зданиям и другим объектам строительства предприятий, учреждений, организаций, а также к объектам, принадлежащим индивидуальным предпринимателям (включая павильоны, киоски, ларьки);
- правила эксплуатации и содержания объектов нежилого фонда;
- правила содержания ливнеприемников, пешеходных ограждений, теплокамер, а также телефонных колодцев, смотровых колодцев водопровода, канализации;
- правила складирования или хранения строительных материалов, продукции, сырья, металлического лома на территории поселения;
- правила и нормы содержания нежилых сооружений, малых архитектурных форм, фасадов зданий нежилого фонда, ограждений, садово-парковой мебели;
- правила содержания уличного и внутриквартального освещения;
- правила предоставления коммунальных услуг в специализированном жилом фонде поселения;
- правила по вывозу твердых и жидких бытовых отходов;
- правила содержания придомовых территорий поселения;
- правила содержания и ремонта специализированного жилого фонда поселения;
- требования к обеспечению общественного порядка и правила поведения зрителей на территории спортивных сооружений и стадионов в границах поселения.

1.5. Настоящие Правила распространяются на всю территорию поселения и являются обязательными для всех, должностных, физических и юридических лиц, независимо от организационно-правовых форм, ведомственной подчиненности и форм собственности

2. Основные понятия

2.1. Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

- **благоустройство** – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории поселения, повышения комфортности условий проживания для жителей поселения, поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов поселения;
- **уборка территорий** – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

- **домовладелец** – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;
- **территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов** - часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных действующим законодательством.
- **прилегающая территория** – территория, непосредственно прилегающая или примыкающая к границе здания, строения, сооружения (в том числе незавершенных в строительстве), объекта, не являющегося объектом капитального строительства, либо земельного участка, принадлежащих физическому или юридическому лицу на любом из предусмотренных гражданским законодательством видов права в радиусе не менее 40 метров по периметру.
- **территория общего пользования** - территория, которой беспрепятственно пользуются неограниченный круг лиц (в том числе площади; улицы; проезды; обочины и тротуары автомобильных дорог; набережные; береговые полосы водных объектов общего пользования; скверы; парки; бульвары; детские площадки; газоны; участки с зелёными насаждениями; полосы отвода объектов транспортной инфраструктуры).
- **отходы производства и потребления (далее – также отходы)** - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.
- **очистка территории** - уборка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) бытовых отходов и мусора.
- **сбор твердых бытовых отходов (далее – ТБО), крупно-габаритного мусора (далее – КГМ)** - комплекс мероприятий, связанных с очисткой контейнеров и зачисткой контейнерных площадок.
- **вывоз ТБО (КГМ)** - выгрузка ТБО из контейнеров (загрузка бункеров - накопителей с КГМ) в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка их с мест сбора мусора на объект утилизации, собственник или пользователь которого имеет специальное разрешение на право осуществления деятельности по обезвреживанию и размещению ТБО.
- **договор на вывоз ТБО (КГМ)** - письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной мусоровывозящей организацией на вывоз ТБО (КГМ).
- **мусор** – любые отходы, включая твердые остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, утратившие свои потребительские свойства товары (продукция).
- **несанкционированная свалка мусора** - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц.
- **улица** - обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах)
- **дорога** (дорожное покрытие) – обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, а также трамвайные пути, тротуары, обочины и разделительные полосы при их наличии.
- **обочина** – элемент дороги, примыкающий непосредственно к проезжей части на одном уровне с ней, отличающийся типом покрытия или выделенный с помощью

соответствующей разметки, используемый для движения, остановки и стоянки в соответствии с действующими правилами.

- **полоса отвода объекта транспортной инфраструктуры** – часть земной поверхности, необходимая для обслуживания объектов транспортной инфраструктуры и размещения на них конструктивных элементов и инженерных сооружений.

- **объекты транспортной инфраструктуры** – технологический комплекс, включающий в себя железнодорожные, трамвайные и внутренние водные пути, контактные линии, автомобильные дороги, тоннели, эстакады, мосты, вокзалы, железнодорожные и автобусные станции, метрополитены, морские торговые, рыбные, специализированные и речные порты, портовые средства, судоходные гидротехнические сооружения, аэродромы, аэропорты, объекты систем связи, навигации и управления движением транспортных средств, а также иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания, сооружения, устройства и оборудование;

- **разукомплектованное транспортное средство** – частично или полностью разобранное на составные части механическое либо прицепное транспортное средство, эксплуатацию которого без нарушения установленных правил невозможно осуществлять.

- **тротуар** – элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном шириной не менее 1,5 метра.

- **полоса отвода** - земля, занимаемая автомобильной дорогой с учетом проектного резерва ее расширения, а также сооружениями, защитными лесонасаждениями, устройствами, необходимыми для ремонта и содержания автомобильной дороги.

- **придорожная полоса** - полоса земли или поверхность искусственного сооружения, расположенная вдоль проезжей части дороги, на которой размещаются водоотводные каналы (кюветы); земли, предназначенные для развития дороги и размещения пешеходных, велосипедных дорожек и других сооружений дорожного комплекса и сервиса, в пределах 10 метров по обе стороны автодороги от края проезжей части.

- **содержание дорог** - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, отвечающих требованиям действующих государственных стандартов (ГОСТ РФ 50597-93).

- **газон** - участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров) высотой не более 20 см.

- парки - зеленые массивы, предназначенные для отдыха населения.

- **скверы** - компактные зеленые массивы, предназначенные для кратковременного отдыха населения, планировочной организации и декоративного оформления территорий.

- **зеленые насаждения** - лесная, древесно-кустарниковая и травянистая растительность (цветочно-декоративные растения, газоны и т.п.) на территории поселения.

- **озелененная территория** - участок земли, покрытый лесной, древесно-кустарниковой и травянистой растительностью естественного или искусственного происхождения.

- **особо охраняемые природные территории и объекты (особо охраняемые зеленые насаждения)** - зеленые массивы, зеленые группы и одиночные объекты зеленых насаждений, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное значение, полностью или частично изымаемые из хозяйственного использования, и для которых, в соответствии с законом, установлен режим особой охраны.

- **содержание зеленых насаждений** - комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий.

- **уничтожение зеленых насаждений** - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста.

- **повреждение зеленых насаждений** - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста.

- **земляные работы** - производство работ, связанных со вскрытием грунта при возведении объектов производственного и жилищно-гражданского назначения, сооружений всех

видов, подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций и т.д., за исключением пахотных работ (вертикальная разработка грунта на глубину более 30 см).

- **дворовая (внутридворовая) территория** - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.

- **фасад здания** - наружная сторона здания или сооружения (различают главный фасад – сторона здания со стороны центрального входа в здание; уличный фасад – сторона, выходящая на фиксированную линию объектов, благодаря которым обеспечивается транспортная и пешеходная связи между жилыми районами, а также между жилыми районами и промзонами, общественными центрами, кварталами; дворовый фасад – вид здания со стороны внутридворовой территории и др.)

- **объект строительства** – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, а также объекты, не являющиеся объектами капитального строительства (хозяйственные постройки, киоски, навесы и другие).

- **текущий ремонт зданий и сооружений** - систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей.

- **капитальный ремонт** - ремонт строений, зданий, сооружений и иных объектов надзора с целью восстановления ресурса с заменой, при необходимости, конструктивных элементов систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей.

- **элементы благоустройства** - дороги, улицы, проезды, мосты, путепроводы, виадуки, гидротехнические сооружения, сети уличного освещения, зеленые насаждения, фасады зданий и сооружений, ограждения, заборы, вывески, реклама всех видов, световые оформления, остановки общественного транспорта, дорожные знаки, памятники, мемориальные доски, общественные туалеты и др.

- **общественный порядок** - система волевых общественных отношений, складывающихся и развивающихся главным образом в общественных местах на основе соблюдения норм права и иных социальных норм, направленных на обеспечение условий для нормального функционирования организаций и общественных объединений, для труда и отдыха граждан, уважения их чести, человеческого достоинства и общественной нравственности;

- **закрепленная территория** – часть земной поверхности, благоустройство, санитарную очистку и озеленение которой обязаны в соответствии с настоящими Правилами выполнять физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели;

- **схема закрепления территории** – план-изображение границ земной поверхности, подлежащей благоустройству, санитарной очистке и содержанию силами и средствами юридического или физического лица (включая индивидуального предпринимателя);

- **собственник отходов** – лицо (физическое, юридическое или индивидуальный предприниматель), которому на праве собственности принадлежат оставшиеся после использования сырья, материалов, полуфабрикатов, иных образовавшихся в процессе производства или потребления изделий или продуктов, а также товаров (продукции), отходы;

- **полоса отвода объекта транспортной инфраструктуры** – часть земной поверхности с учетом проектного резерва ее расширения, необходимая для обслуживания объектов транспортной инфраструктуры и размещения на них конструктивных элементов, инженерных сооружений, а также защитных и декоративных лесонасаждений и устройств, других объектов, имеющих специальное назначение по обслуживанию объектов транспортной инфраструктуры и являющихся его неотъемлемой технологической частью.

3. Организация работ по благоустройству

3.1. В целях своевременного выполнения необходимых работ по благоустройству, санитарной очистке и уборке, охране зеленых насаждений части территории поселения и конкретные объекты (в том числе земельные участки) могут закрепляться за:

- а) предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности;
- б) индивидуальными предпринимателями;
- в) владельцами либо пользователями частных домов или земельных участков.

Закрепление территорий и конкретных объектов производится решением администрации поселения с учетом имеющейся необходимости. При закреплении территории либо иного объекта может учитываться мнение организаций жилищно-коммунального хозяйства поселения и органов архитектуры и градостроительства администрации Мценского района. Обязательными приложениями к решению являются схемы закрепленных территорий. Схемы закрепленных территорий могут быть выполнены как для отдельных объектов строительства, элементов благоустройства и земельных участков, так и для отдельных населенных пунктов поселения. Решение в течение 10 дней после его принятия в письменной форме должно быть обнародовано и доведено до ответственных за содержание закрепленных территорий лиц.

Ответственность за выполнение работ по благоустройству, очистке, уборке и охране зелёных насаждений на закрепленных территориях и конкретных объектах возлагается на лиц (физических, юридических либо индивидуальных предпринимателей), за которыми закреплена соответствующая территория или конкретный объект.

3.2. В границы территории, не требующей отдельного закрепления, но обеспечивать надлежащее санитарное и эстетическое содержание которой физические и юридические лица, а также индивидуальные предприниматели обязаны, включаются:

земельные участки, принадлежащие им на основании правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов, независимо от форм владения, пользования или распоряжения;

участки земной поверхности общего пользования, прилегающие к находящимся в их собственности, либо ином праве владения объектам строительства или земельным участкам.

При этом границы участков земной поверхности общего пользования, не требующие отдельного закрепления определяются:

на улицах с двусторонней застройкой – по длине занимаемого участка, а у крайнего – включая половину перекрестка проезжей части (при наличии), по ширине – до оси проезжей части улицы;

на улицах с односторонней застройкой – по длине занимаемого участка, а у крайнего – включая половину перекрестка, а по ширине – на всю ширину улицы (газона) до оси проезжей части улицы;

на дорогах, подходах к подъездным путям предприятий, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам – по всей длине автодороги, включая 10-метровую зеленую полосу;

на строительных площадках – территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения – в радиусе не менее 20 метров.

3.3. Физические и юридические лицами, а также индивидуальные предприниматели своими силами и средствами осуществляют благоустройство, содержание и охрану:

- находящихся в их владении или пользовании земельных участков, а также прилегающих или закрепленных за ними территорий;

- находящихся в их владении или пользовании объектов строительства и инженерных сооружений;

- принадлежащих или закреплённых за ними зеленых насаждений.

3.4. На земельных участках, принадлежащих физическим лицам (включая индивидуальных предпринимателей), юридическим лицам независимо от организационно-правовых форм и форм собственности или на земельных участках, обслуживание либо использование которых осуществляют указанные лица, а так же на прилегающих к данным земельным участкам территориях и (или) закреплённых за физическими (включая индивидуальных предпринимателей) и юридическими лицами органами местного самоуправления территориях, необходимо обеспечить:

своевременную и качественную очистку и уборку территории от бытовых отходов и мусора;

организацию площадки (места) для сбора и временного хранения бытовых отходов и мусора, оборудованной специальными ёмкостями (урны, баки, контейнеры), содержание их в исправном и опрятном состоянии;

по мере накопления мусора и отходов, но не реже одного раза в три дня, осуществлять уборку площадки для сбора и временного хранения бытовых отходов и мусора и её техническое обслуживание;

самостоятельный либо на основании договора со специализированным предприятием вывоз ТБО и мусора;

вывоз производства и потребления способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде;

проведение сезонных работ по благоустройству и озеленению территории;

благоустройство и содержание в исправности и чистоте выезды с подведомственной территории на магистрали и улицы;

содержание и сохранность зелёных насаждений;

своевременное проведение необходимых агротехнических мероприятий: полив и рыхление газонов и клумб, обрезку деревьев и кустарника, борьбу с вредителями и болезнями растений, скашивание травы.

3.5. На территории поселения и на земельных участках, принадлежащих физическим (включая индивидуальных предпринимателей) лицам, юридическим лицам, независимо от организационно-правовых форм собственности или на земельных участках, обслуживание либо использование которых осуществляют указанные лица, а так же на прилегающих к данным земельным участкам территориях и (или) закреплённых за ними органами местного самоуправления территориях, запрещается:

- накапливать и размещать мусор и отходы в несанкционированных местах;

складировать строительный мусор в местах временного хранения бытовых отходов и мусора;

складировать или хранить строительные материалы, продукцию, сырьё, металлический лом на территории общего пользования без согласования с органами местного самоуправления;

разводить костры, сжигать отходы, листву и мусор;

засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

портить зеленые насаждения, скульптуры, скамейки, ограды, элементы малых архитектурных форм;

ломать деревья, кустарники, срывать цветы;

устанавливать наливные помойки, разливать помои и нечистоты на тротуары, газоны, проезжую часть дороги, либо открытый рельеф местности, выносить мусор и отходы производства на уличные проезды.

3.6. Участие в работах по благоустройству, очистке, уборке и охране зеленых насаждений учреждений, организаций, предпринимателей, арендующих отдельные здания (часть здания) без передачи прав пользования земельным участком, определяется договором, заключенным с собственником (арендодателем). Ответственность за выполнение обязанностей по благоустройству, санитарному содержанию, охране зеленых

насаждений несет собственник (пользователь) земельного участка и

расположенных на нем объектов, если иное не предусмотрено договором аренды.

3.7. За несоблюдение требований, предусмотренных настоящими Правилами, ответственность несут лица, указанные в абзаце 1 п.п. 3.4 и 3.5 настоящих Правил либо органы власти, уполномоченные в соответствии с земельным законодательством распоряжаться земельными участками, если не будет установлено вины иного лица, допустившего нарушение настоящих Правил.

4. Уборка и содержание территории

4.1. Физические (включая индивидуальных предпринимателей) и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством и разделом 3 настоящих Правил.

Организация уборки иных территорий осуществляется органом местного самоуправления поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

4.2. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды со своей территории.

4.3. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, их удаление, а также рекультивация территорий свалок осуществляется лицами, в чьи обязанности входит обеспечивать уборку территорий поселения либо лицами, которые владеют, пользуются или распоряжаются земельным участком (участком земли), на котором обнаружена несанкционированная свалка.

4.4. Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществляется по контейнерной или бестарной системе.

4.5. На территории общего пользования поселения запрещается сжигать отходы производства и потребления.

4.6. Организация уборки территории поселения осуществляется на основании использования, закреплённых договорными отношениями, показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

4.7. Лица, являющиеся собственниками отходов I-V класса опасности, образовавшихся по месту жительства, нахождения или деятельности указанных лиц, в том числе по месту деятельности их обособленных подразделений, обязаны передать неиспользуемые отходы для их обезвреживания, транспортирования или размещения, а также подтвердить эту передачу. Надлежащим подтверждением передачи указанных отходов являются сведения, которые свидетельствуют о заключении собственниками таких отходов соответствующих сделок с соблюдением требований, предусмотренных п. 3 ст. 4 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

При этом использование собственником отходов в личных целях не может исключать для него обязанности по предоставлению сведений, свидетельствующих о передаче отходов лицам, имеющим специальное право на осуществление деятельности по использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов I-V классов опасности.

Передача и подтверждение передачи отходов не требуются лицами, в отношении

которых действующим законодательством уже предусмотрен механизм передачи

отходов I-V классов опасности (граждане, проживающие в многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом)

Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется лицами, производившими этот ремонт, в специально отведенные для этого места.

Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места общего пользования и временного хранения отходов, а также на прилегающих территориях.

4.8. На улицах и площадях, в парках и скверах, остановках транспорта, территории рынка и других общественных местах, расположенных на территории поселения, для сбора мусора должны устанавливаться ёмкости для временного хранения. Урны на улицах устанавливаются через 100 метров, а также – у входов в магазины, предприятия общественного питания, бытового обслуживания, связи, культурно-зрелищных и учебных заведений, иных учреждения и организаций, на остановках общественного транспорта. Очистка урн производится систематически по мере их накопления, но не реже, чем один раз в месяц.

Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает орган местного самоуправления поселения.

4.9. В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не осуществил сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственников вышеперечисленных объектов строительства, ответственных за уборку территорий в соответствии с п. 4.1 настоящих Правил.

4.10. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (контейнеры, урны, баки).

Затраты по изготовлению и установке емкостей для временного хранения отходов производства и потребления, их очистку несут и осуществляют лица, ответственные за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 4.1 настоящих Правил.

Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора, но не реже одного раза в месяц, промывать и дезинфицировать.

4.11. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпающихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

4.12. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Сбор и удаление с территории поселения потерянных при перевозке (транспортировке) отходов производства и потребления (в том числе опасных) осуществляют организации, осуществляющей вывоз этих отходов.

4.13. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

4.14. Уборку и очистку автобусных остановок производит собственник дороги, на которой размещается остановка общественного транспорта либо организации, в обязанность которых входит содержание и уборка дорог и придорожных полос (при наличии соответствующего договора).

4.15. Уборку и очистку диспетчерских пунктов обеспечивают организации,

эксплуатирующие данные объекты.

Уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляют владельцы этих объектов в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

4.16. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на лиц, в чьем пользовании находятся колонки или лиц, которые используют водопроводные инженерные сети.

4.17. Организация работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий возлагается на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках, а в случае отсутствия таковых, – на органы местного самоуправления, уполномоченные в соответствии с земельным законодательством распоряжаться земельными участками.

4.18. Содержание и уборка скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов осуществляется специализированными организациями по соглашению с органом местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с земельным законодательством распоряжаться земельными участками, за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете на соответствующий финансовый год.

4.20. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающими данные объекты либо при отсутствии договора на обслуживание – собственниками таких объектов.

4.21. В жилых зданиях, не имеющих канализации, предусматриваются утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос и выброс отходов производства (включая воду после ее использования, в том числе в производстве) и потребления на уличные проезды.

4.22. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющим специальный транспорт.

4.23. Собственники или пользователи объектов строительства обязаны обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

4.24. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производится лицами, указанными в пункте 4.1 настоящих Правил.

4.25. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги запрещается, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

4.26. Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территории ежедневно. Иные отходы вывозятся систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды времени с температурой воздуха выше 14 градусов - ежедневно.

4.27. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления осуществляется в установленном порядке.

4.28. Железнодорожные пути, проходящие в черте населенных пунктов поселения в пределах полосы отвода (включая откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), содержатся силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

4.29. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации

линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

4.30. При очистке смотровых колодцев и подземных коммуникаций грунт, мусор и нечистоты необходимо складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуаров и газонов запрещается.

4.31. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, осуществляют собственники объектов дорожной инфраструктуры, на которых обнаружены такие предметы.

4.32. Уборку зверей, погибших под колесами транспортных средств на автомобильных дорогах, проходящих по территории поселения, осуществляют собственники таких дорог, а на автомобильных дорогах общего пользования местного значения поселения – физические и юридические лица, а также индивидуальные предприниматели по правилам, предусмотренным п. 3.2 настоящих Правил.

4.33. Органы местного самоуправления поселения могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению незакрепленной территории поселения.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения осуществляется на основании постановления администрации поселения.

4.34. Не допускается на территории общего пользования в границах населенных пунктов поселения:

- стоянка механических и прицепных транспортных средств;
- хранение сельскохозяйственных машинно-тракторных агрегатов, а также вышедших из строя узлов и агрегатов;
- стоянка разукомплектованных транспортных средств;
- стоянка неиспользуемых длительное время (более 30 дней) легковых транспортных средств.

Требования абзацев 2-4 не распространяются на легковые транспортные средства, стоянка которых на территории общего пользования разрешена нормативными правовыми актами органов государственной власти РФ или Орловской области.

4.35. При проведении всех видов работ, предусмотренных настоящим разделом, запрещается:

- сбрасывать мусор, отходы и нечистоты, листву, снег и сколы льда в реки и другие водоемы, на откосы берегов, газоны, зеленые насаждения скверов и парков, тротуары;
- разбрасывать снег и лед на проезжей части улиц, приваливать к стенам зданий и домов;
- разводить костры сжигать мусор и листву в контейнерах и урнах, на улицах, внутридворовых территориях, в скверах и парках;
- выбрасывать и выливать на проезжую часть улиц, дорог и тротуары помои, всякого рода мусор и нечистоты;
- использовать внутридворовые территории в зонах многоэтажной застройки, общественные места, обочины дорог для посадки овощных и других культур;
- складировать тару, товарные запасы у магазинов, киосков, ларьков, палаток, на тротуарах и газонах.

5. Особенности уборки территории в весенне-летний период

5.1. Весенне-летняя уборка территории поселения производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации поселения период весенне-летней уборки может быть изменен.

5.2. Мойке следует подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

5.3. Уборку лотков и бордюров от песка, пыли, мусора после мойки рекомендуется заканчивать к 7 часам утра.

5.4. Мойка и полив тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производится силами и средствами организаций и собственников помещений.

5.5. Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров осуществляется с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц производится по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

6. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

6.1. Осенне-зимняя уборка территории поселения проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, а также посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации поселения период осенне-зимней уборки может быть изменен.

6.2. Укладка свежевывающего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, бульварах и скверах с последующей вывозкой.

6.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладывают либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

6.4. Посыпку песком с примесью хлоридов, осуществляется немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары посыпаются сухим песком без хлоридов.

6.5. Очистка от снега крыш и удаление сосулек и наледей с крыш производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, немедленно вывозится.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

6.5.1. Мероприятия, предусмотренные п. 6.5. настоящих Правил, осуществляются:

- на многоквартирных жилых домах – специализированные организации по договорам управления общего имущества многоквартирным жилым домом, заключенных с собственниками жилых помещений в таких многоквартирных жилых домах;

- на домах частной жилой застройки – владельцами либо пользователями жилых домов;

- в отношении объектов строительства, принадлежащих либо используемых физическими или юридическими лицами – силами и средствами этих лиц.

6.6. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием необходимо очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком до 8 часов утра.

6.7. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала.

Места отвала снега необходимо обеспечивать удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

6.8. В целях обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката,

уборку и вывозку снега и льда с улиц, площадей, мостов, плотин, скверов и бульваров необходимо начинать немедленно с начала снегопада и производить, в первую очередь, с автобусных трасс, мостов, плотин и путепроводов.

6.9. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лицам, указанным в пункте 4.1 настоящих Правил, необходимо обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку прибардюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

7. Порядок содержания элементов благоустройства

7.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства

7.1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физическими и юридическими лицами осуществляется организация содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организация содержания иных элементов благоустройства осуществляется администрацией поселения по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

7.1.2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

7.5.1.3. Строительные площадки ограждаются по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов.

Строительные площадки необходимо обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки и мойки колес.

7.2. Световые вывески, реклама и витрины

7.2.1. Установка всякого рода вывесок разрешается только после согласования эскизов с администрацией поселения.

7.2.2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, рекомендуется ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших световых элементов.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески необходимо их выключать полностью.

7.2.3. Витрины необходимо оборудовать специальными осветительными приборами.

7.2.4. Запрещаются нанесение надписей, рисунков, графических изображений, размещение, расклеивание, вывешивание различных объявлений, плакатов, листовок, афиш, иных информационных материалов и другой печатной и рукописной продукции на фасадах жилых домов, зданий и сооружений нежилого фонда, в подъездах жилых домов, на остановках общественного транспорта, столбах, заборах и других ограждениях, деревьях, садово-парковой мебели, объектах малых архитектурных форм.

7.2.5. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и

других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

7.2.6. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляется в

порядке, установленном решением представительного органа местного самоуправления поселения.

7.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм

7.3.1. Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм обязаны производить их ремонт и окраску, согласовывая кодеры с администрацией поселения.

7.3.2. Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек производится по мере необходимости;

7.3.3. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

7.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений

7.4.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

7.4.2. Физические лица, предприятия, учреждения и организации обязаны:

- своевременно производить капитальный и текущий ремонт, а также окраску принадлежащих им, переданных в пользование (аренду) или на обслуживание производственных, административных, культурно-бытовых и прочих зданий и сооружений, жилых домов их фасадов, различного рода ограждений, а также выполнять работы по благоустройству и озеленению территории в соответствии с проектами либо архитектурно-планировочными заданиями органов архитектуры и градостроительства, предъявлять их к приемке специальным комиссиям органов местного самоуправления;

- осуществлять сезонную подготовку зданий и сооружений, жилых домов, инженерных коммуникаций к эксплуатации в зимний и летний периоды.

7.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся по согласованию с администрацией поселения.

Владельцы ведомственного жилого фонда, предприятия жилищно-коммунального хозяйства, обслуживающие муниципальные и ведомственные дома, владельцы (квартиросъемщики) частного жилья обязаны содержать в чистоте и порядке жилые дома и хозяйственные постройки, внутривортовые территории, огородные участки, палисадники и газоны, не допускать зарастания их сорняками и захламления, обеспечивать сохранность расположенных на участке инженерных коммуникаций, древесно-кустарниковой растительности.

7.4.4. Запрещается производить какие-либо изменения балконов, лоджий и загромождать их разными предметами домашнего обихода.

7.4.5. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

7.4.6. На фасадах многоквартирных домов должны быть установлены по типовому образцу указатели (адресные аншлаги) наименования улицы, площади, переулка, набережной и номера дома, на дверях каждой квартиры должен быть указан номер квартиры, а на частных домах - номера домов и указатели с наименованием улиц в соответствии с требованиями к размещению адресных аншлагов, утверждаемых органами местного самоуправления.

8. Содержание и уборка объектов с обособленной территорией

8.1. Содержание и уборка рынков и иных мест, отведенных для осуществления торговли.

Территория рынков, иных мест торговли должна быть отгорожена забором или иным ограждением, иметь твердое покрытие (асфальт, булыжник), канализацию и водопровод. Временно на период до 1 года, по решению администрации поселения, на рынках и иных местах для торговли допускается утрамбованная грунтовая поверхность с подсыпкой песка и устройством уклона, обеспечивающего сток талых и ливневых вод. На рынках без канализации должны устраиваться общественные туалеты с водонепроницаемыми выгребами на расстоянии не менее 50 м. от мест торговли.

Для сбора мусора и отходов на территории рынка устанавливаются мусоросборники (1 на 100 кв.м.). Основная уборка и вывоз мусора и отходов должны осуществляться ежедневно после окончания работы рынка.

В летнее время территория рынков с твердым покрытием должна мыться ежедневно. Один раз в месяц устраивается санитарный день для уборки и дезинфекций всей территории рынка, в т.ч. основных и подсобных помещений, торговых павильонов, прилавков, столов, инвентаря.

Содержание и уборку рынков осуществляет собственник территории (администрация) рынка, а места, отведённые для осуществления торговли – лицами, осуществляющими торговлю.

Режим работы рынков, в т.ч. санитарный день, устанавливается решением администрации поселения.

8.2. Содержание и уборка поселковых, сельских парков и садов.

На территории поселковых и сельских парков (садов) для сбора мусора устраиваются площадки со сменными мусоросборниками возле мест массового скопления отдыхающих (танцплощадки, аттракционы, эстрада) на отдалении не более 50 м от них.

9. Содержание системы обеспечения населения питьевой водой.

9.1. Расположенные на территории поселения водозаборные глубинные скважины, водонапорные башни, водоразборные колонки и колодцы в соответствии с санитарными правилами должны иметь защитные зоны, отгороженные забором, штакетной или иной изгородью. В границах защитных зон запрещаются всякого рода строительные, земельно-планировочные и иные работы, за исключением связанных с ремонтом водопроводной системы.

9.2. Срубы колодцев должны оборудоваться подъемными крышками. Водоразборные колонки должны ежегодно окрашиваться, территория вокруг них должна оборудоваться таким образом, чтобы имелся сток воды.

9.3. Мероприятия, предусмотренные п.п. 10.1-10.2 настоящего раздела, осуществляются организацией, в пользование которой находятся водопроводные сети поселения.

9.4. Поение скота и птицы, мойка транспортных средств, стирка белья у водоразборных колонок и колодцев запрещается.

10. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений в поселении

10.1. Озеленение территории поселения, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных бюджетом поселения на эти цели.

10.2. Физическими и юридическими лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки (в том числе собственниками жилых помещений в

многоквартирных жилых домах), обеспечивается содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих к ним территориях.

10.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с администрацией поселения.

10.4. Лица, указанные в пунктах 10.1 и 10.2 настоящих Правил, **обязаны:**

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления поселения обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений;

- проводить своевременную оборку участков с зелёными насаждениями.

10.5. На площадях зеленых насаждений **запрещается:**

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участки, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования поселения.

10.6. **Запрещается** самовольная рубка деревьев и кустарников.

10.7. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах поселения, производится только в порядке, предусмотренном действующим законодательством и с письменного разрешения администрации поселения.

10.8. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, берется восстановительная стоимость.

10.9. Выдача разрешений на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдачу разрешения следует производить без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией поселения.

Восстановительную стоимость зеленых насаждений следует зачислять в бюджет поселения.

10.10. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных лиц взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

10.11. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится собственниками насаждений и согласовывается с органами местного самоуправления поселения.

10.12. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производится силами и средствами:

- специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта;

- жилищно-эксплуатационных организаций - на внутривортовых территориях многоэтажной жилой застройки;

- лесхоза или иной специализированной организации - в лесах населенных пунктов поселения.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определяется по ценам на здоровые деревья.

10.13. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, необходимо немедленно принять необходимые для устранения повреждений меры.

10.14. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией поселения.

10.15. Вырубка (снос) деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником земельных участков самостоятельно за счет собственных средств. Вырубка деревьев и кустарниковой растительности, расположенных на земельных участках многоквартирных жилых домов и внутри его дворовой территории, осуществляется силами и средствами собственников многоквартирных жилых домов.

11. Содержание и эксплуатация дорог

11.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории поселения запрещается:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузных транспортных средств на внутриквартальных пешеходных дорожках, обочинах, придорожных полосах и тротуарах.

Требования настоящего пункта распространяются на все дороги, расположенные на

территории поселения, независимо от того, кто является собственником дороги

11.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального, регионального и местного (районного) значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией поселения.

11.3. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения, расположенных на автомобильных дорогах местного значения поселения, осуществляют специализированные организации по договорам с администрацией поселения.

11.4. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения немедленно огораживаются и в течение 6 часов восстанавливаются организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

12. Освещение территории поселения

12.1. Улицы, дороги, площади, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах освещаются в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией поселения.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

12.2. Освещение территории поселения осуществляют энергоснабжающие организации по договорам с физическими и(или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками или пользователями отведенных им в установленном порядке земельных участков.

12.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляют специализированные организации по договорам с администрацией поселения либо с собственником (пользователем) сетей.

13. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

13.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного администрацией поселения.

Аварийные работы необходимо начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации поселения с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

13.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдает администрация поселения при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;
- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;

- условий производства работ, согласованных с администрацией поселения;
- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении и благоустройстве земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

13.3. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов осуществляется с учетом перспективы развития сетей.

13.4. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

13.5. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября года, предшествующего строительству, сообщают в администрацию поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

13.6. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируются в полном объеме организациями, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией поселения.

13.7. До начала производства работ по разрытию **необходимо:**

13.7.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

13.7.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части обеспечивать видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток путем обозначения красными сигнальными фонарями.

Ограждение выполняется сплошным и предотвращающим возможность попадания посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

13.7.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

13.7.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

13.7.5. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением указанных работ.

13.7.6. В разрешении необходимо устанавливать сроки и условия производства работ.

13.7.7. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место работ представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

13.7.8. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

13.7.9. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах и застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

При необходимости строительная организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

13.7.10. Траншеи под проезжей частью и тротуарами засыпаются песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

13.7.11. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ производят геодезическую съемку.

13.7.12. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

13.7.13. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ, уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

13.7.14. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируют владельцы коммуникаций либо на основании договора специализированные организации.

13.7.15. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям признаются самовольным проведением земляных работ.

14. Содержание животных в муниципальном образовании

14.1. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

14.2. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

14.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории

поселения без сопровождающих лиц.

14.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется вне границ населённых пунктов под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

14.5. Необходимо осуществлять отлов собак и кошек, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящихся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

14.6. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с уполномоченными органами специальной компетенции Орловской области в пределах средств, выделенных на эти цели в бюджете Орловской области.

14.7. Порядок содержания домашних животных на территории поселения регулируется Постановлением Орловской областной Думы от 26.07.1996 № 15/114-ОД «Об основных правилах содержания домашних животных в городах и населенных пунктах Орловской области».

15. Праздничное оформление территории

15.1. Праздничное оформление территории поселения выполняется по решению администрации поселения на период проведения государственных и местных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории поселения.

15.2. Работы, связанные с проведением местных торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

15.3. В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

15.4. Концепцию праздничного оформления рекомендуется определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией поселения.

15.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

16. Ответственность за нарушения настоящих Правил.

16.1. За нарушение норм, установленных настоящими Правилами, граждане, должностные (индивидуальные предприниматели) и юридические лица, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Орловской области.