

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОДБЕРЁЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МЦЕНСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

25 ноября 2020 года

№ 226

О решении «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Подберёзовского сельского поселения Мценского района Орловской области»

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 399, статьей 403, статьей 408, статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Подберёзовского сельского поселения Мценского района Орловской области, Подберёзовский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Принять решение «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Подберёзовского сельского поселения Мценского района Орловской области».
2. Направить принятое решение главе Подберёзовского сельского поселения для подписания и обнародования в установленном порядке.

Председатель Подберёзовского сельского
Совета народных депутатов

С.С. Макашов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОДБЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МЦЕНСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

**Об установлении налога на имущество
физических лиц на территории Подберёзовского
сельского поселения Мценского района Орловской
области**

Принято Подберёзовским сельским Советом народных депутатов 25 ноября 2020 года

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории Подберёзовского сельского поселения Мценского района Орловской области (далее – сельского поселения);
2. Утвердить Положение "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Подберёзовского сельского поселения Мценского района Орловской области", согласно приложению.
3. Признать утратившим силу решение Подберёзовского сельского Совета народных депутатов от 14 ноября 2019 года № 130 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Подберёзовского сельского поселения".
4. Настоящее Решение разместить на официальном сайте Подберёзовского сельского поселения в сети «Интернет» — www.sp-podberezovskoe.ru, а так же опубликовать в установленном порядке.
5. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и обнародования, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Глава Подберёзовского
сельского поселения
д. Подберёзово, № 168

С.С. Макашов

Положение
Об установлении налога на имущество физических лиц на территории
Подберёзовского сельского поселения Мценского района Орловской области

Настоящее Положение разработано в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Подберёзовское сельское поселение Мценского района Орловской области и определяет размеры налоговых ставок на имущество физических лиц на территории Подберёзовского сельского поселения.

1. Налоговая база

Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

2. Налоговые ставки

На территории Подберёзовского сельского поселения Мценского района Орловской области устанавливаются следующие размеры налоговых ставок на имущество физических лиц:

2.1. 0,3 процента в отношении:

- а) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2.2 0,1 процента в отношении:

- а) гаражей и машино-мест, в том числе, расположенных в объектах налогообложения, указанных в пункте «б)» настоящего пункта;
- б) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2.3. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300

миллионов рублей;

2.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.